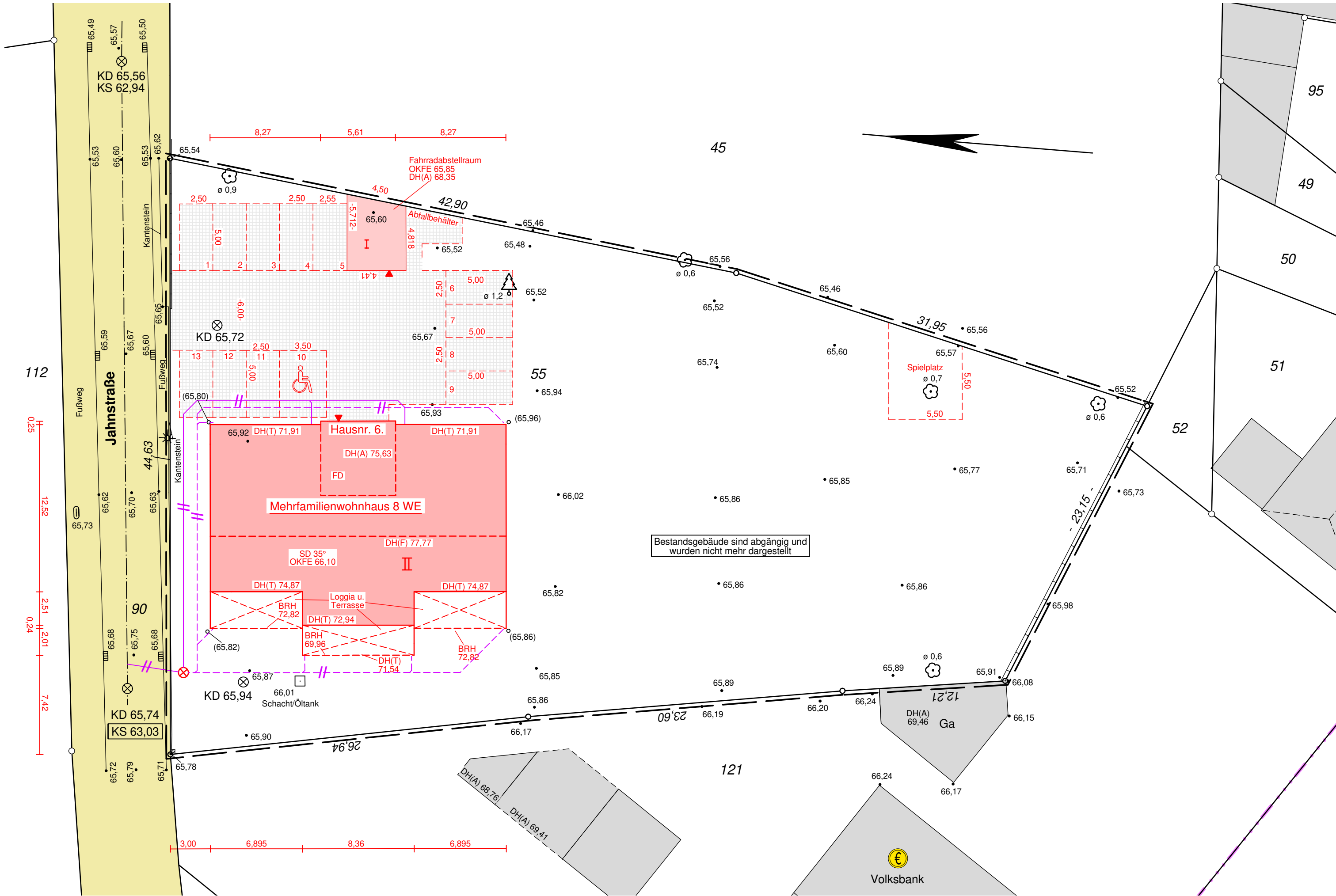
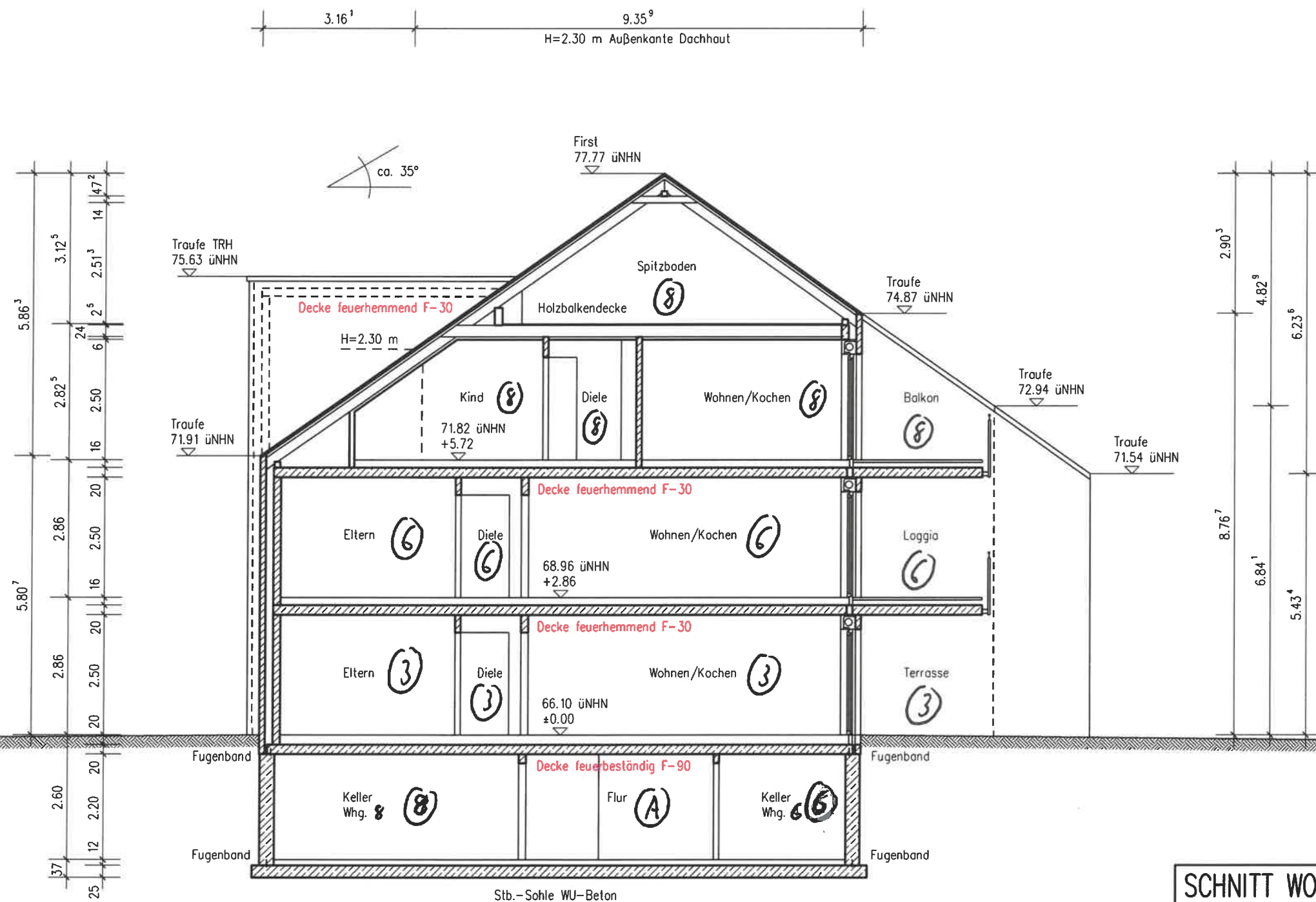


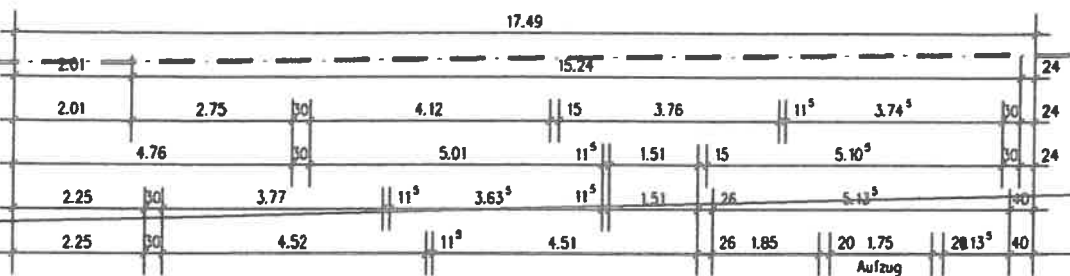
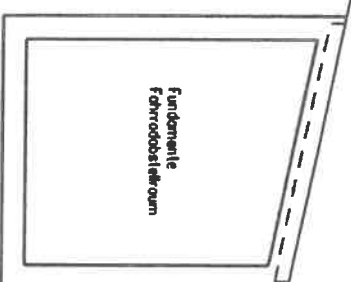
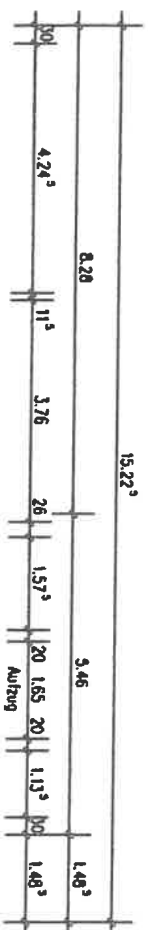


LAGEPLAN M. 1:250								Gesch.-Nr.: 40527							
Gemarkung: Harsewinkel					Flur: 35			Flurstück: 55							
Flurst.-Nr.	Fläche m²	Grundbuch	Lfd. Nr.	Baulast	Eigentümer										
55	2308	1970	6		Eva-Maria Hawlas										
Bauvorhaben: Mehrfamilienwohnhaus 8 WE Jahnstr. 6												Bauherr: In het Veld Gbr			
Grundstücksgröße m²	Bau-gebiet	G R Z	G F Z	überbaute Grundfläche				Geschossfläche							
				vorh. m²	gepl. m²	insges. m²	zul. m²	vorh. m²	gepl. m²	insges. m²	zul. m²				
2308	§34														
Zeichenerklärung															
öffentliche Fläche gepl. Grenze vorh. Grenze Baugrenze Abgrenzung untersch. Nutzung Begleitlinie des Baugrundstückes 1 Abstandflächenabgrenzung Schmutzwasserkanal vorh./gepl. Regenwasserkanal vorh./gepl. Kanaldeckel vorh. KS 57.00 Höhe vom Tiefbauamt übernommen Kanaldeckel gepl. Sinkkasten Laterne Baum Abbruchkennzeichnung Bo Bordsteinoberkante Bu Bordsteinunterkante o (00.00) interpolierte Höhe o 00.00 gepl. Straßenrandhöhe * Bezugshöhe gemäß B-plan DH(A) Dachhaut Attika DH(T) Dachhaut Traufe DH(F) Dachhaut First BRH Brüstungshöhe geplante Baulast Weitere Baumaße siehe Bauzeichnungen. Die Höhen haben Anschluss an das amtliche Höhenfestpunktfeld, Anschlußbolzen Nr. 141, Alte Brockhäger Str. 2, Höhe: 65,458 müNNH Nicht für Grenzerstellungen und Maßübertragungen verwendbar. Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, dass das Grundstück frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken sowie gegebenenfalls grundbuchlich gesicherten Dienstbarkeiten ist. Sofern der Plan nicht innerhalb eines Jahres nach Fertigstellung verwendet wird, ist eine Überprüfung erforderlich. Angefertigt aufgrund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Vermessungen. Die Darstellung der geplanten baulichen Anlagen bezieht sich auf den Planungsstand vom 15.04.2021 29.07.2024: Hinterhaus entfällt, Anpassung Stellplätze Geändert am 29.07.2024 Geändert am 01.06.2021 Geändert am 21.04.2021 Münster, den 16.04.2021 Dipl.-Ing. T. Drees, Dipl.-Ing. S. Hoersch Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure 48145 Münster, Hohenzollernring 47 Telefon: 0251/13333-0 Fax: 0251/29798796 kataster@drees-hoersch.de															
Der Bauherr				Der Architekt / Entwurfsverfasser				Behördenvermerke							

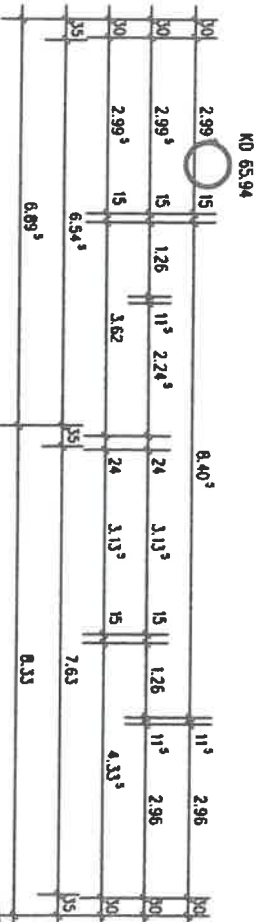
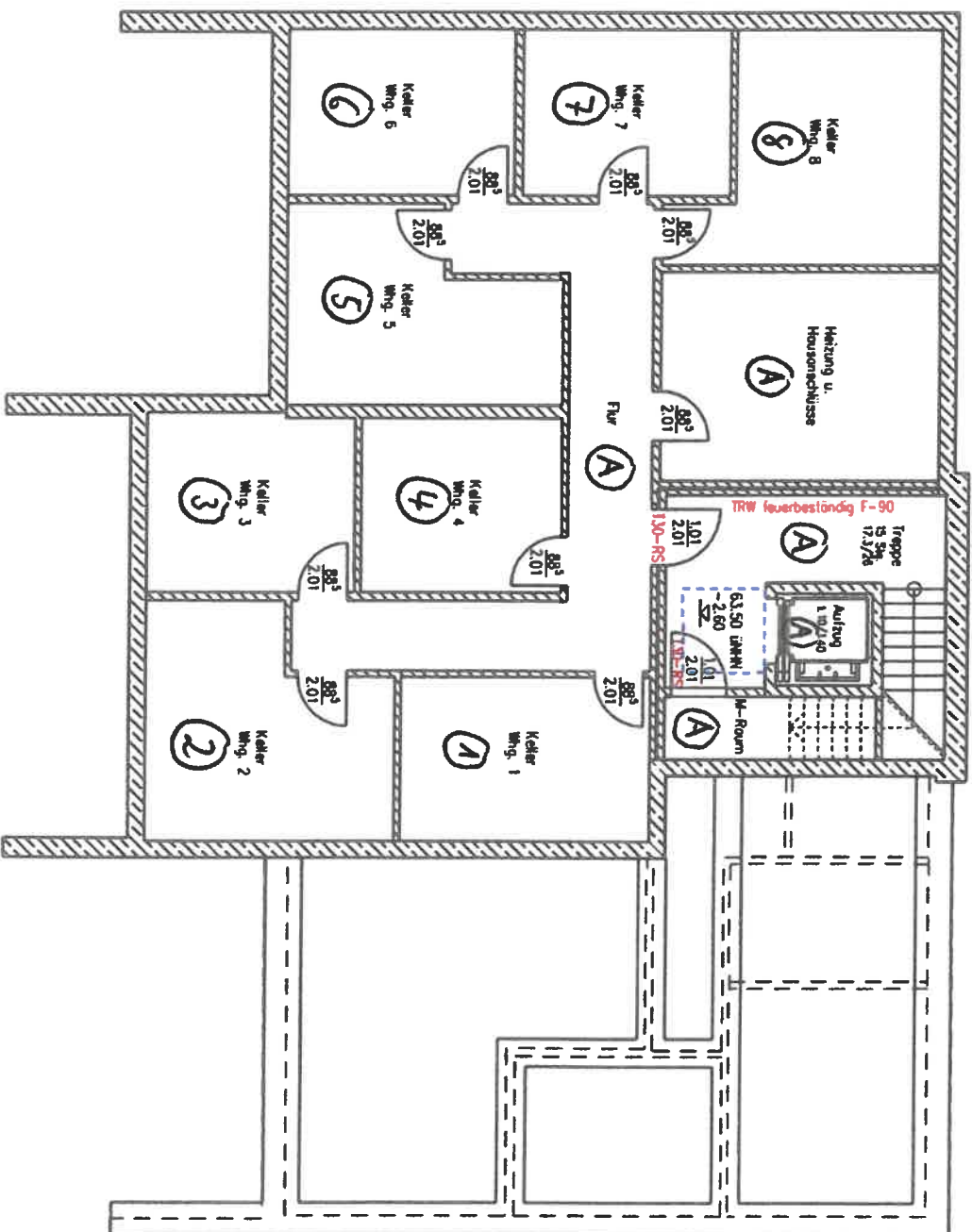


SCHNITT WOHNHAUS				Maßstab 1: 100	
Bearbeitet: Middeldorf		Datum: 12.04.2021		Blatt Nr.: 5	
Gepr.:					
Art der Änderung		Index	Datum	Name	
Bauvorhaben		NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES 8 WE MIT FAHRRADABSTELLRAUM JAHNSTRASSE 6, 33428 HARSEWINKEL			
Architekt		RAINER FRIEDMANN, DIPL.- ING. ARCHITEKT , IM SUDFELDE 16, 59269 BECKUM TEL.: 02525/3919 FAX: 02525/3863			
Bauherr		FIRMA IN HET VELD GBR VERTR. D. HERRN LOUIS IN HET VELD BRUNNENSTRASSE 61, 59846 SUNDERN			

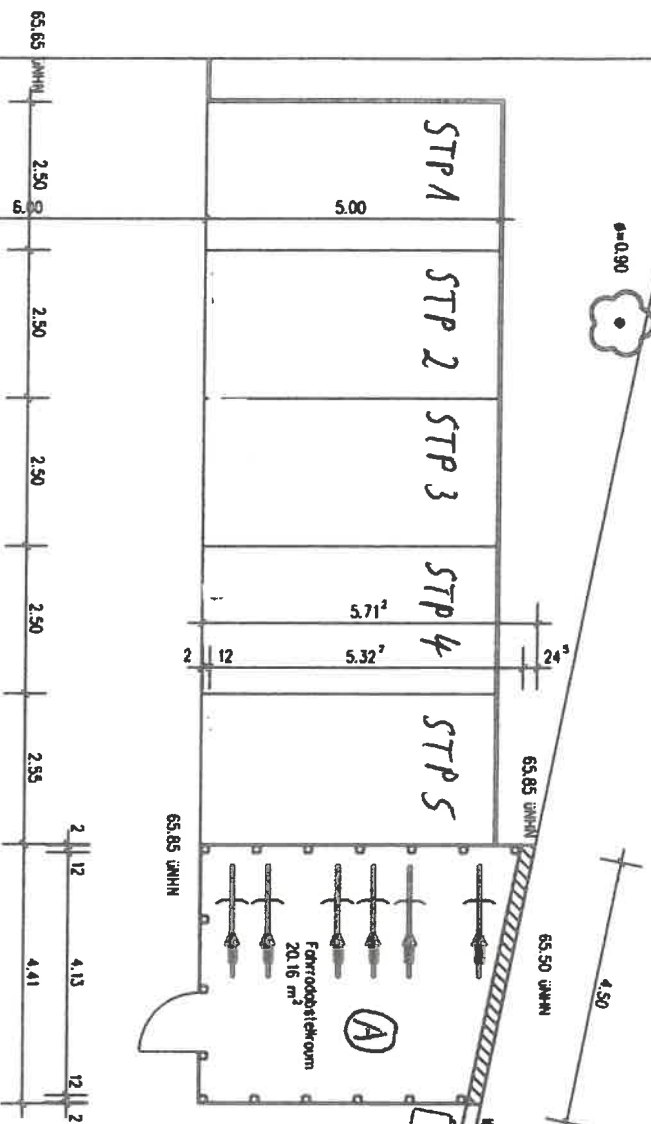
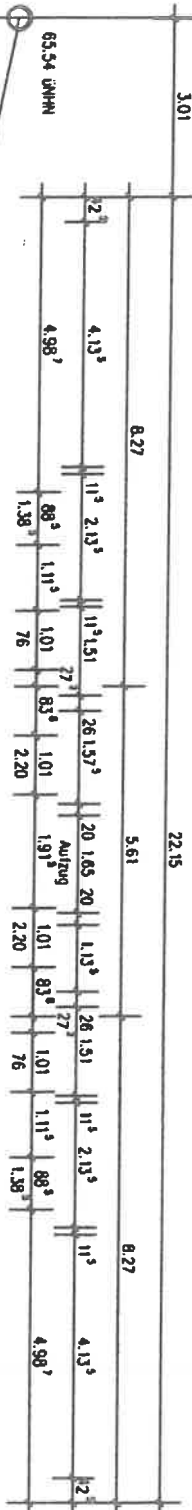
(VERVIELFÄLTIGUNG - AUCH NACH UMARBEITUNG - NUR MIT ZUSTIMMUNG DES ARCHITEKTEN)



Haus A
Jahnstraße 6

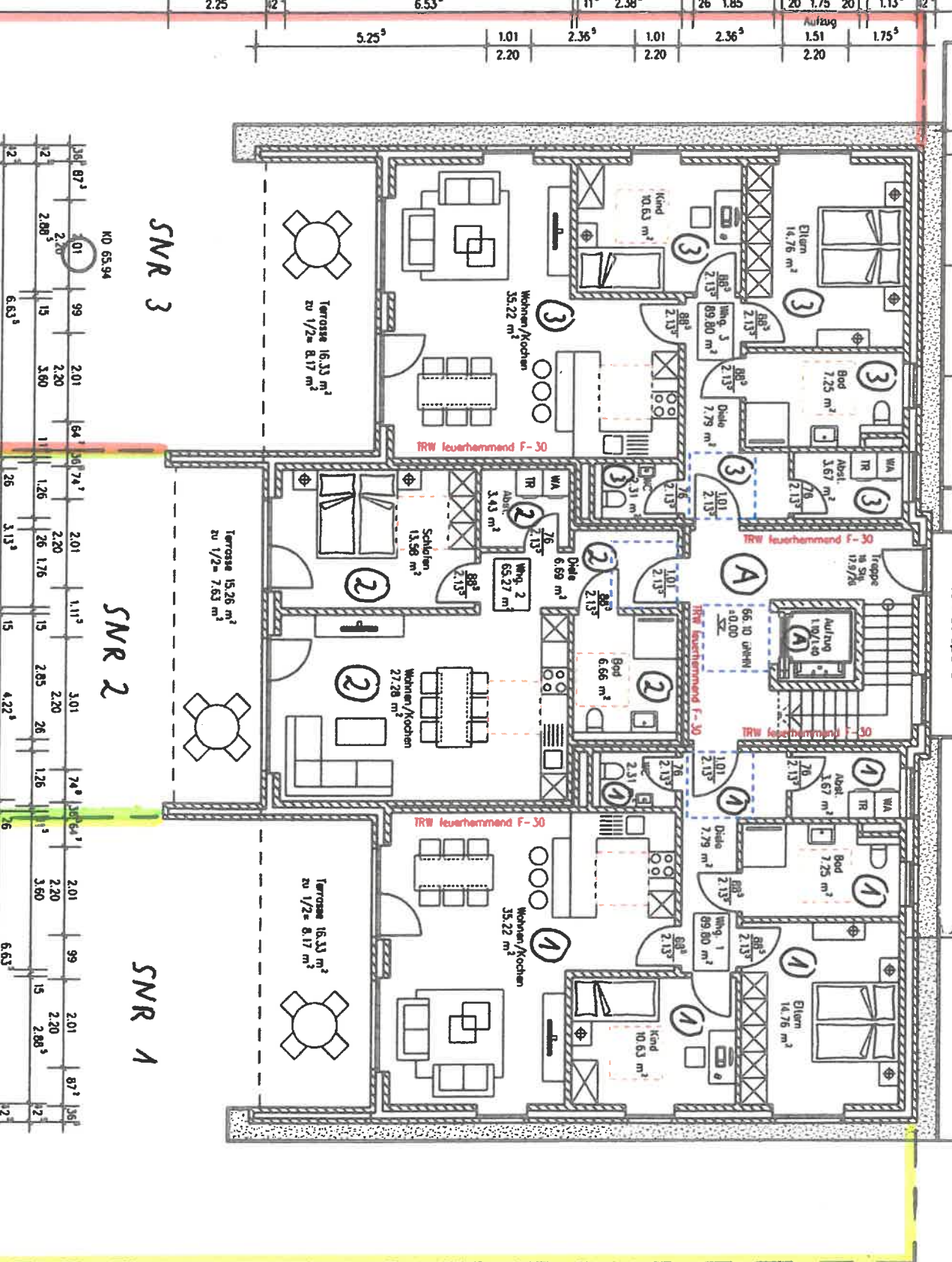
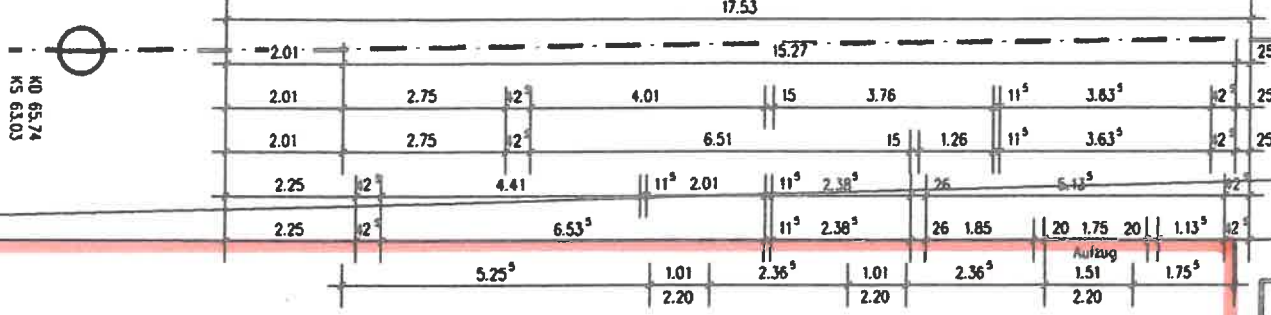


KD 65.94



JAHNSTRASSE

Haus A
Jahnstraße 6



JAHNSTRASSE

Haus A
Jahnstraße 6

