



Nordansicht



Südansicht



Nordwestansicht



Westansicht



Ostansicht

Bauantrag

Neubau eines Wohn-
und Geschäftshauses

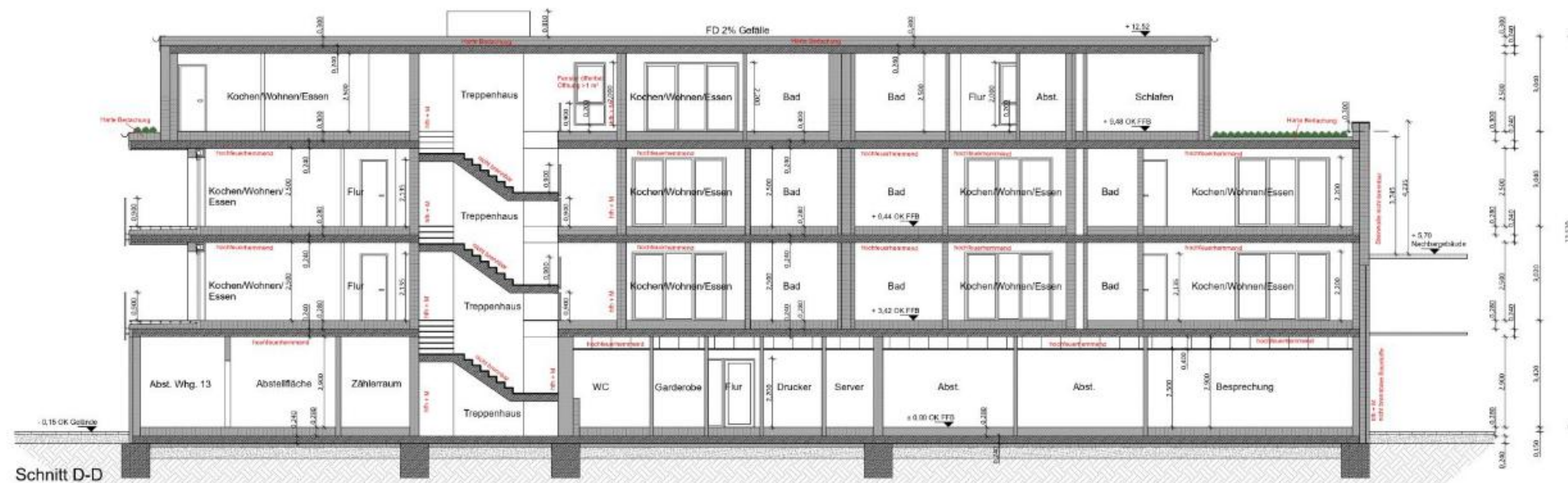
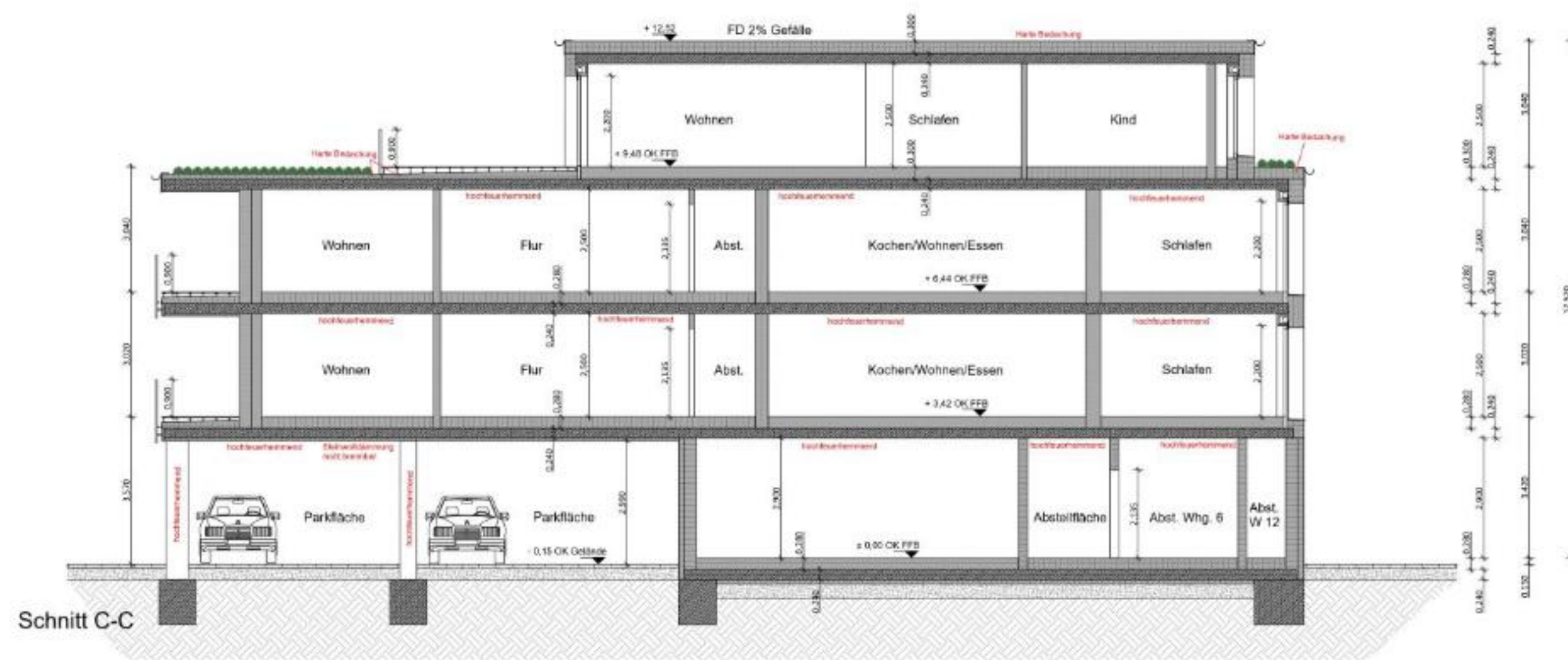
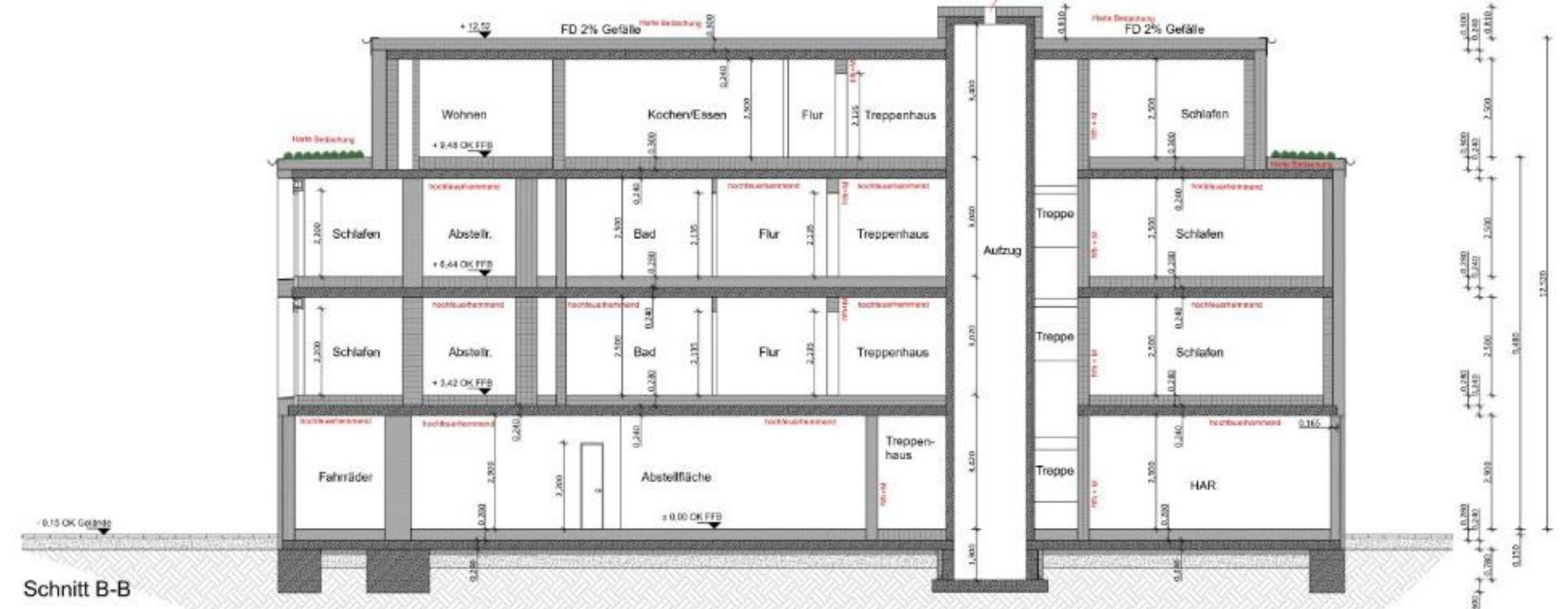
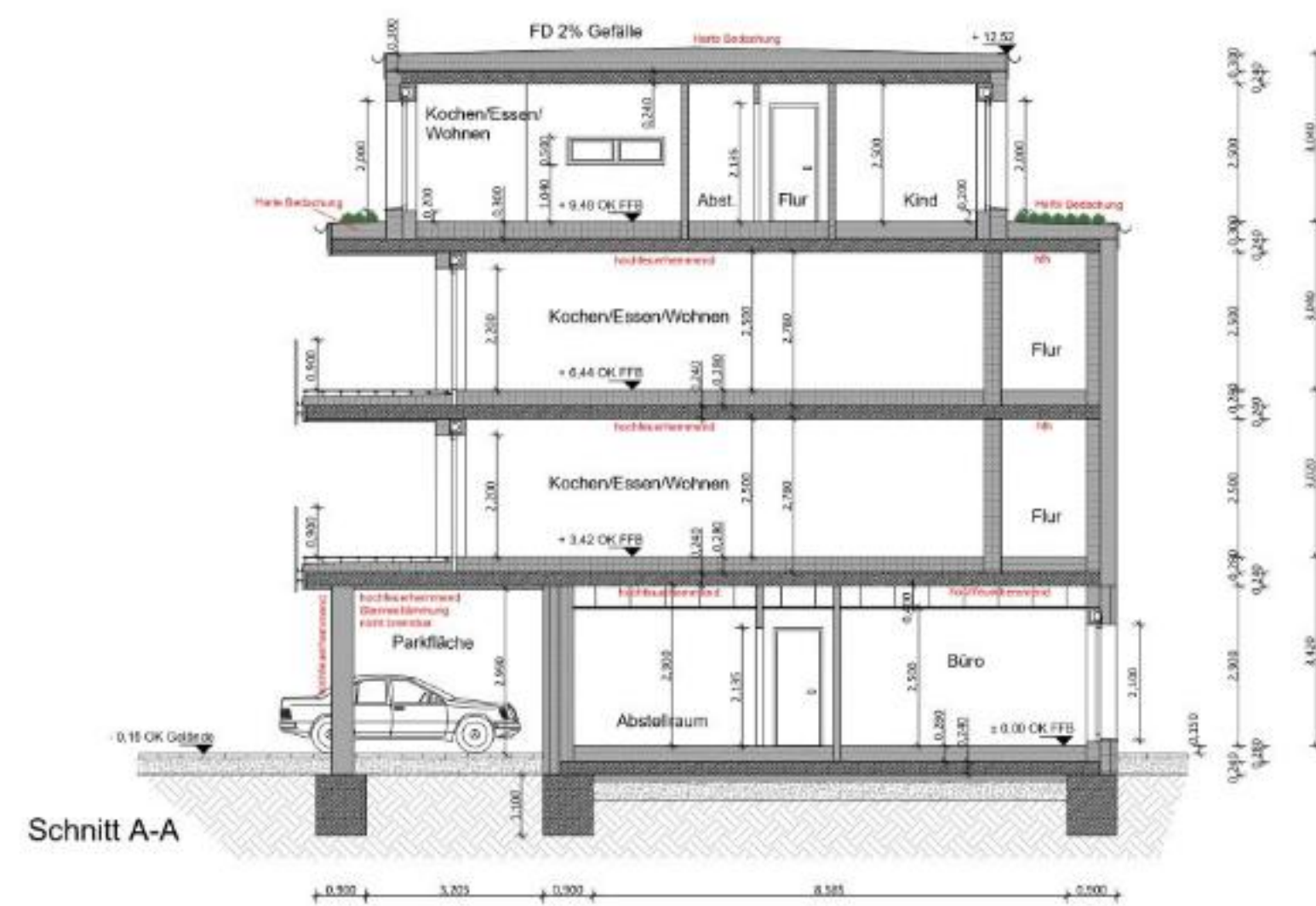
Ansichten
M 1:100

Bauort:
Stromberger Tor 1,
39302 Oelde
Gemarkung: Oelde
Flur: 16 Flurstücke: 230/199/351/350/349

Antragsteller:
Uropus GmbH
Brunnenstr. 61
59486 Sundern

Wertler (Wertl.), 27.02.2025

 Wolfgang Tittsack
Architekt
Königsplatz 7
33104 Wertler (Westf.)
Tel.: 05234/1000
Fax: 05234/10004



Bauantrag

Neubau eines Wohn-
und Geschäftshauses

Schnitte
M 1:100

Bauort:
Stromberger Tor 1
59302 Oelde
Gemarkung: Oelde
Flur: 16 Flurstücke: 230/199/351/350/349

Antragsteller:
Uropes GmbH
Brunnenstr. 61
59485 Sundern

Werther (Westf.), 27.02.2025



Dipl.-Ing.
Wolfgang Fritzsche
Architekt
Rosenstraße 7
33024 Werther (Westf.)
Tel.: 05206/9017078
Fax: 05203/9151564



Dr.-Ing.
Wolfgang Fritzsche
Architekt



OK FFB < 7,0m - Rettung via Steckleiter

Bauantrag

Neubau eines Wohn-
und Geschäftshauses

Grundriss 1.OG
M 1:100

Bauort:
Stromberger Tor 1
59302 Oelde
Gemarkung: Oelde
Flur: 16 Flurstücke: 230/199/351/350/349

Antragsteller:
Uropes GmbH
Brunnenstr. 61
59485 Sundern

Werther (Westf.), 27.02.2025



2. Obergeschoss

Bauantrag

Neubau eines Wohn-
und Geschäftshauses

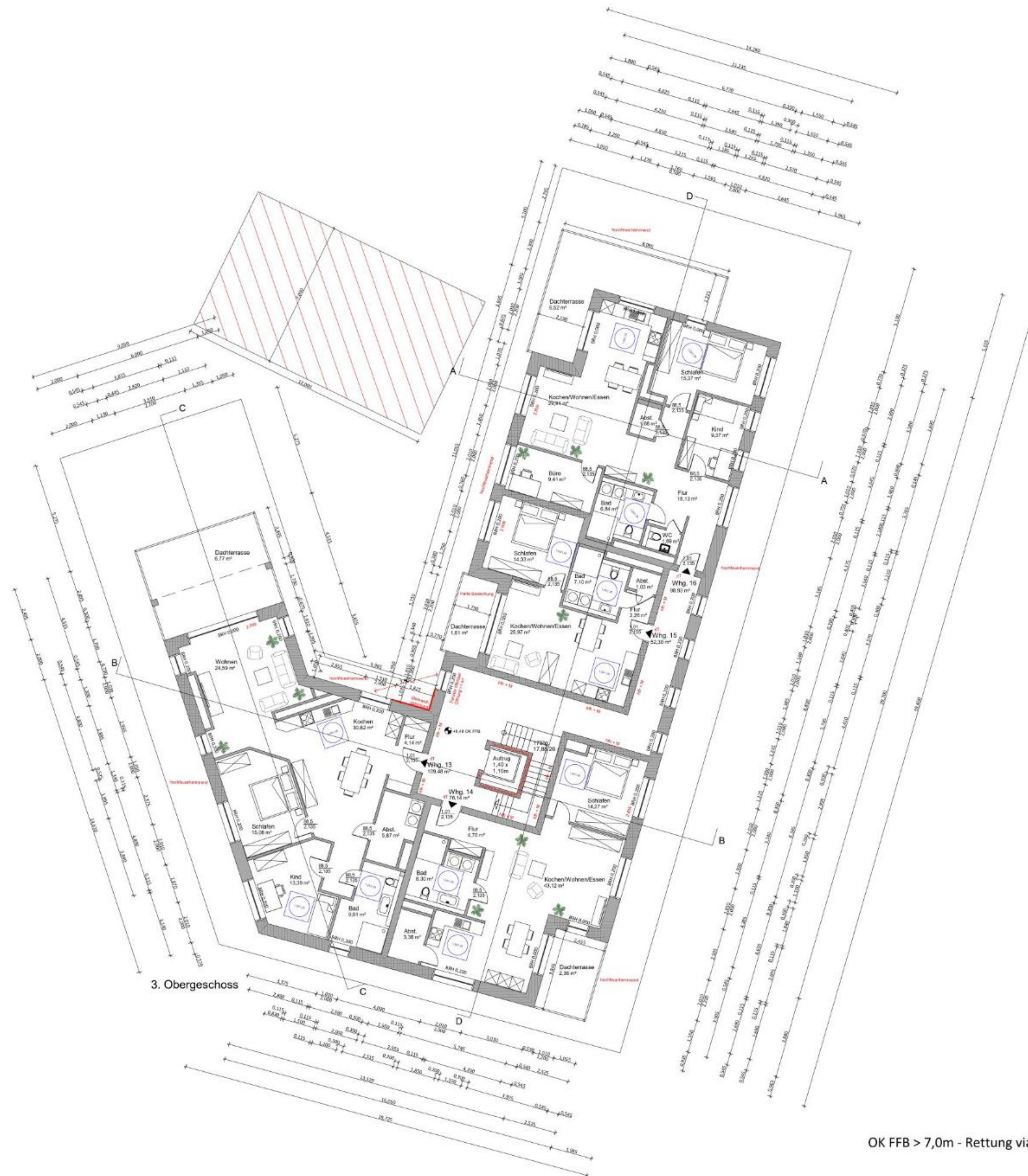
Grundriss 2.OG
M 1:100

Bauort:
Stromberger Tor 1
59302 Oelde
Gemarkung: Oelde
Flur: 16 Flurstücke: 230/199/351/350/349

Antragsteller:
Uropes GmbH
Brunnenstr. 61
59485 Sundern

OK FFB < 7,0m - Rettung via Steckleiter

Werther (Westf.), 27.02.2025



3. Obergeschoss

OK FFB > 7,0m - Rettung via Drehleiter

Bauantrag

Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses

Grundriss 3.OG
M 1:100

Bauort:
Stromberger Tor 1
59302 Oelde
Gemarkung: Oelde
Flur: 16 Flurstücke: 230/199/351/350/349

Antragsteller:
Uropes GmbH
Brunnenstr. 61
59486 Sundern

Werther (Westf.), 02.05.2025



Dipl.-Ing.
Wolfgang Fritzsche
Architekt
Rosenstraße 7
33624 Werther (Westf.)
Tel.: 05260/917979
Fax: 05263/915164